**CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE CABEÇAS DE GADO À VISTA**

**IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES**

       **VENDEDOR:** (Nome do Vendedor), (Nacionalidade), (Estado Civil), (Profissão), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), residente e domiciliado na Rua (xxx), nº (xxx), bairro (xxx), Cep (xxx), Cidade (xxx), no Estado (xxx);

       **COMPRADOR:** (Nome do Comprador), (Nacionalidade), (Estado Civil), (Profissão), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), residente e domiciliado na Rua (xxx), nº (xxx), bairro (xxx), Cep (xxx), Cidade (xxx), no Estado (xxx).

       ***As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda*1*de Cabeças de Gado à Vista, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.***

**DO OBJETO DO CONTRATO**

       **Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO, (xxx) (Quantidade) cabeças de gado bovino da raça (xxx), de propriedade do **VENDEDOR**, devidamente vacinados e livres de doenças, conforme documento assinado por veterinário, anexo a este instrumento.

**DO TRANSPORTE**

       **Cláusula 2ª.** O transporte do gado ficará sob a responsabilidade do **VENDEDOR**, que deverá realizar a entrega dos animais na Fazenda (xxx), situado na Cidade de (xxx), no Estado (xxx).

**DO PAGAMENTO**

       **Cláusula 3ª.** Pela compra das cabeças de gado, objeto deste contrato, o **COMPRADOR** deverá pagar ao **VENDEDOR** a quantia de R$ (xxx) (Valor Expresso), diretamente a este ou procurador por ele nomeado.

**DA RESCISÃO**

       **Cláusula 4ª.** O presente contrato poderá ser rescindido caso uma das partes não cumpra o estabelecido em qualquer das cláusulas deste instrumento, devendo a que deu causa responder por perdas e danos que causar à outra.

**DO PRAZO DA ENTREGA**

       **Cláusula 5ª.** As cabeças de gado devem ser entregues até o dia (xxx), sob pena do **VENDEDOR** arcar com a multa de R$ (xxx) (Valor Expresso), por dia de atraso.

**DO FORO**

       **Cláusula 6ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de (xxx);

       Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

       (Local, data e ano).

       (Nome e assinatura do Comprador)

       (Nome e assinatura do Vendedor)

       (Nome, RG e assinatura da Testemunha 1)

       (Nome, RG e assinatura da Testemunha 2)

       \_\_\_\_\_\_\_\_
       *Nota:***1.***Os contratos de compra e venda regem-se pelo previsto nos arts. 1.122 a 1.139 do Código Civil.*