**CONTRATO DE DOAÇÃO CONDICIONAL**

**IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES**

        **DOADOR:** (Nome do Doador), (Nacionalidade), (Profissão), (Estado Civil), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), capaz, residente e domiciliado na Rua (xxx), n.º (xxx), bairro (xxx), cidade (xxx), Cep. (xxx), no Estado (xxx), capaz;

        **DONATÁRIO:** (Nome do Donatário), (Nacionalidade), (Profissão), (Estado Civil), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), capaz, residente e domiciliado na Rua (xxx), n.º (xxx), bairro (xxx), cidade (xxx), Cep. (xxx), no Estado (xxx).

        ***As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Doação Condicional, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.***

**DO OBJETO DO CONTRATO**

        **Cláusula 1ª.** O presente tem como OBJETO o bem móvel de propriedade do **DOADOR**, o qual possui as seguintes descrições (Descrevê-lo).

        **Cláusula 2ª.** O **DOADOR** é proprietário do bem por livre e legítima aquisição, ressaltando que o mesmo não apresenta quaisquer problemas extrínsecos ou intrínsecos, nem mesmo, gravames que possam inutilizá-lo, se encontrando, portanto, desembaraçado de ônus que possam prejudicar a presente Doação.

        **Cláusula 3ª.** Doa o referido bem, espontaneamente, sem coação ou vício de consentimento, a título gratuito.

**DO BEM**

        **Cláusula 4ª.** O bem, além da descrição genérica expressa acima, possui as seguintes funcionalidades:

        **a)** possui (xxx) metros de comprimento; (xxx) metros de largura e (xxx) metros de altura;

        **b)** possui a utilidade de (xxx);

        **c)** ano de fabricação (xxx), manual de utilização (xxx), n.º de série (xxx);

        **d)** avaliado em R$ (xxx) (Valor Expresso).

**DA CONDIÇÃO**

        **Cláusula 5ª.** O **DONATÁRIO** cumprirá integralmente a obrigação de: (Descrevê-la).

        **Parágrafo único.** Caso fique verificado o não cumprimento da obrigação, o **DONATÁRIO** não fará jus ao recebimento do bem.

        **Cláusula 6ª.** A transferência, caso verificado o adimplemento da condição, será feita mediante termo assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas, que terão ciência deste instrumento e das condições físicas e de funcionamento do bem.

        **Cláusula 7ª.** A condição deve ser cumprida até o dia (xxx), do mês (xxx), do ano (xxx), caso contrário o instrumento perderá o objeto e tornar-se-á inexistente.

**CONDIÇÕES GERAIS**

        **Cláusula 8ª.** O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura.

        **Cláusula 9ª.** Este instrumento deve ser registrado no Cartório de Títulos e Documentos.

**DO FORO**

        **Cláusula 10ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de (xxx);

        Por estarem, assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

        (Local, data e ano).

        (Nome e assinatura do Doador)

        (Nome e assinatura do Donatário)

        (Nome, RG e assinatura da Testemunha 1)

        (Nome, RG e assinatura da Testemunha 2)