**CONTRATO DE DAÇÃO EM PAGAMENTO**

**IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES**

                
         
        **CREDOR:** (Nome do Credor), (Nacionalidade), (Estado Civil), (Profissão), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), residente e domiciliado na Rua (xxx), nº (xxx), bairro (xxx), Cep (xxx), Cidade (xxx), no Estado (xxx);   
                
        **DEVEDOR:** (Nome do Devedor), (Nacionalidade), (Estado Civil), (Profissão), Carteira de Identidade nº (xxx), C.P.F. nº (xxx), residente e domiciliado na Rua (xxx), nº (xxx), bairro (xxx), Cep (xxx), Cidade (xxx), no Estado (xxx).  
          
        ***As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Dação em Pagamento, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.***         
         
              

**DO OBJETO DO CONTRATO**

                
         
        **Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO, a dação em pagamento**1**, feita pelo **DEVEDOR** ao **CREDOR**, de dívida contraída em (xxx) (Especificar a origem da dívida), líquida, certa e vencida no dia (xxx).  
                
        

**DO BEM**

         
         
        **Cláusula 2ª.** O **DEVEDOR** oferecerá em dação em pagamento o bem (xxx) (Especificar o bem envolvido na dação em pagamento), avaliado em R$ (xxx) (Valor expresso), o que corresponde ao total da dívida que o mesmo possui com o **CREDOR**.  
         
       

**DA QUITAÇÃO**

         
         
        **Cláusula 3ª.** Em virtude do avençado neste instrumento, o **CREDOR** dará quitação de sua dívida com o **DEVEDOR**.   
         
       

**CONDIÇÕES GERAIS**

         
         
        **Cláusula 4ª.** O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.  
         
        **Cláusula 5ª.** Após a assinatura deste instrumento, sendo este meio de quitação da dívida do **DEVEDOR** para com o **CREDOR**, aquele transmitirá a este a posse e a propriedade do bem referido na Cláusula 2ª, para que o **CREDOR** dele disponha livremente.  
         
       

**DO FORO**

                
         
        **Cláusula 6ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de (xxx);  
                
                
        Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.  
                
                
        (Local, data e ano).  
         
         
        (Nome e assinatura do Credor)  
         
        (Nome e assinatura do Devedor)  
                
        (Nome, RG e assinatura da Testemunha 1)  
         
        (Nome, RG e assinatura da Testemunha 2)  
                
                 
        \_\_\_\_\_\_\_\_   
        *Nota:****1.****Art. 995, do Código Civil.*